

מדינת ישראל

משרד האוצר

א' באדר ב' התשע"א
7 במרץ 2011
חש. 18552-2011

אל:
ועדת הפטור

הגדון: בקשת פטור - למתכנן במשרד הבינוי והשיכון, בהתאם לתקנה 3(ב)(4) (3)

1. להלן בקשה שהוגשה ע"י משרד הבינוי והשיכון לאישור המשך התקשרות עם מתכנן באתר המשרד:

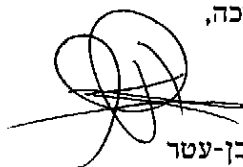
מס' פניה	תיאור העבודה ומקום העבודה	שם המתכנן	שיטת בחירה	גרסא	תחילת התקשרות לגרסא זו	סיום התקשרות לגרסא זו	היקף כספי בש"ח לגרסא זו	נימוקים להמשך התקשרות	התחלת עבודה של המתכנן באתר	עלות מצטברת בש"ח
519912	הארכת שירותי מדידה-כבישים, פיתוח פארקים, ביקורת על מודדי קבלנים. יתרת שיווקים 1000 יח"ד מתוך 2400 כתב"ע. מודיעין	ארמי גרינשטיין הנדסה גיאודטית בע"מ	מאגר	4	15.2.11	31.12.13	583,801 ₪	המשכי למורדים	25.4.02	7,896,900

2. מדובר בהתקשרות אשר משיקולים של יעילות וחסכון יש להמשיכה.

3. מדובר בבקשה להמשך התקשרות עם מתכנן בתנאים מטיבים עם המשרד.

4. לפיכך, הריני ממליץ לאשר את הבקשה לעיל, בהתאם לתקנה 3(ב)(4) (3) לתח"ס.

בברכה,



אבי בן-עזר
סגן בכיר לחשב הכללי

העתק:

מר איתי חוטר - מנהל תחום שיכון ומקרקעין, משרד האוצר
מר אביחי יפת - רפרנט שיכון ומקרקעין, משרד האוצר

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317500 פקס: 02-5695379

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

01/02/2011

שלום

בקשה לפטור ממכרז מועדת הפטור המרכזית

מספר פניה:	519912	סטטוס החלטה:	חזר מהשולח לרפונט
גרסה:	1	תאריך תחילת טיפול:	03/02/2011
מגיש פניה:	חדוה אייל	תאריך סיום טיפול:	00/00/0000
תאריך רישום:	01/02/2011	תאריך עדכון אחרון:	07/03/2011

☒ הפניה מיועדת לפרסום באינטרנט

* יחידה: **נדון בועדה: פטור משרדית**
 * תאור מהות ההתקשרות: **נדרש הארכת שרותי מדידה**



* נימוקים לאישור הפטור: **המשכי למוודים**



* נושא: **תרופות (נסיובים) ומוצרים רפואיים**
 (בחר לפחות נושא אחד)
שירותי תכנון ובניה

שויי ההתקשרות (לרבות מיסים)	583,801.97	מטבע	שקל
תקופת התקשרות מ:	15/02/2011	תקופת התקשרות עד:	31/12/2013
תאריך החלטה בועדה המשרדית:	31/01/2011	חייב להיות מוקדם/זהה לתאריך ההזנה במערכת	
תקנה תקציבית לממון ההתקשרות:	70700290		

* מספר ספק (עזרה): **510644131** שם ספק: **ארחי גרינשטיין הנדסה גיאודטית**
 * מתן הפטור מסתמך על תקנה: **(4)(ב)(3)**

התקשרויות קודמות: למילוי עבור תקנה 3 (4) בלבד

* סכום כל התקשרויות ההמשך (לרבות נוכחית, לא כולל ההתקשרות הראשונה): **4,082,689.33**
 * סכום ההתקשרות הראשונה: **3772179.01**
 * תנאים: **תנאים זהים** ☒ תנאים מיטיבים ☐
 * הליך בחירה ראשוני לספק: ☒ פטור ממכרז ☐ מכרז סגור ☐ מכרז פומבי ☐ תיחור דינמי ☐

התקשרות קודמת אחרונה:

מספר סידורי	* תקנת פטור	* היקף כספי	ת.התקשרות מ:	ת.התקשרות עד:	גורם מאשר
505762	(4)3	495,125.00			ועדת הפטור באוצר



תאריך: 07/03/2011

פניה לועדת הפטור בחשב הכלכלי (יצורף לפרוטוקול הוועדה)

מס' מתכנן/שם מתכנן	מס' חוזה	גרסא	מחוז	ישוב	אתר	שם
510644131	9/1023696/01	(4)	מודיעין	מודיעין	(A) ציפורי אתר 1	ארמי גרינשטיין הנדסה גיאודטית בעמ

שם העבודה: שרותי מדידה ורישום באתר קייזר במודיעין.

מהות הבקשה: פטור ממכרז בהתקשרות המשכית

המשך ההתקשרות: הינו בתנאים זהים

תיאור הבקשה: נדרש הארכת שרותי מדידה באתר קייזר במודיעין הכלל, כבישים השלמות פיתוח פארקים, וביקורת על מודדי קבלנים. יתרת שווקים 1000 יח"ד מתוך 2400 יח"ד בתב"ע. הארכת תוקף לחוזה 1023696 ממועד חתימת חשב ועד 31/12/2013 בתוספת תקציב של 503,000 ש"ח. ובאותם תנאי התקשרות קיימים. א. התקשרות מקורית 25/4/02 ב. היקף מצטבר 5,558,516 ש"ח.

נימוקים להמשך ההתקשרות עם הספק הנוכחי בפטור ממכרז:

- ☐ הוספת שלבי תכנון
☐ עדכון "מובנה מהתהליך"
☐ עדכון תמחור ועדכון שכ"ט
☐ פיקוח עליון
☒ המשכי למנהלי פרויקטים / יועצים / מודדים
☐ אחר:

ממליצים לאשר פטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

נתונים לבקשה זו:

תחילת ההתקשרות (גרסא זו)	סיום ההתקשרות (גרסא זו)	היקף כספי (לגרסא זו)	סעיף תקציבי
15/02/2011	31/12/2013	583,801.97	תשתיות ותכנון באתרים: ציפור, שמשוני, קייזר-2011 - 70700290

- תנאי תשלום: ☐ מחיר לפי שעה
☒ שכר לפי תעריף - תפוקות
☐ אחר: _____
- שיטת הבחירה: ☐ מכרז פומבי
☐ מכרז סגור
☒ בחירה מהמאגר
☐ אחר: _____

נתונים מצטברים:

תאריך התחלת עבודה של המתכנן באתר (התקשרות מקורית)	עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית)	אחוז מצטבר מההתקשרות המקורית (לפי מדד מקורי)	אומדן שכר טרחה למתכנן עד סיום הפרויקט	תאריך פניה
25/04/2002	7,896,900	208.14	.00	31/12/2013

מס' פניה קודמת: 505762 ע"ס גרסה 3: 495,125 ש"ח

הודפס ע"י: חדוה אייל

ראה פרוטוקול חתום



10/07

חדוה אייל

מאת:
גשלה:
אל:
נושא:

לביא איתי [etail@mof.gov.il]
יום שני 07 פברואר 2011 10:50
חדוה אייל

הודעה ממערכת ממנוף מהרפרנט בקשר לחוות דעת לפניה: 519912

שלום חדוה. 1. תאריך יעד לסיום הפרויקט ב"פניה לחשב הכללי" מוקדם מתאריך סיום גירסא נא לתקן לנכון. 2. האם מחייב להמשיך לעבוד עם מתכנן זה? האם יש כוונה להמשיך לעבוד איתו בעתיד או שיש כוונה לצאת למכרז? 3. בפרוטוקול, מופיע בתיאור הבקשה שההיקף המצטבר הינו 5.5 מ' ש"ח, סכום זה אינו תואם לסכום המופיע בדף "פניה לחשב הכללי" (7.8 מ' ש"ח), אם הסכום בפרוטוקול אינו נכון, יש לעדכן אותו ולהחתים את נציגי הועדה מחדש. תודה, איתי

2. כן, מדובר על סכום של הפרויקט.

~~הכסף של הועדה.~~

3. בפרוטוקול לא רשום סכום מצטבר

אלא הסכום המקסימלי בהערכה 4

שהוא 583,801.9 ש"ח כולל מע"מ.
הסכום בפרוטוקול הוא נכון והוא
מקסימלי לא מצטבר.

ימקל



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחלקת מדידות עירוני

בקשה לאישור התקשרות תכנון / יעוץ

מחוז	7	מודיעין
ישוב	1	מודיעין
אתר	1	(A) ציפורי
פרויקט	10978	
מכרז		
חוזת	9/1023696/01	(4)
סעיף תקציבי	תשתיות ותכנון באתרים: ציפור, שמשוני, קיזר ובוכמן 2011 70700290	
תקציב בש"ח	583,801.97	

ח"כ אישור ועדת פטור משרד האוצר

תאריך התחלה 15/02/2011 תאריך סיום 31/12/2013 תאריך התחלה התקשרות 25/04/2002

תיאור הבקשה

מדרש הארכת שרותי מדידה באתר קיזר במודיעין הכולל, כבישים השלמות פיתוח פארקים, וביקורת על מודדי קבלנים. יתרת שווקים 1000 יח"ד מתוך 2400 יח"ד בתב"ע. הארכת תוקף לחוזת 1023696 ממועד חתימת חשב ועד 31/12/2013 בתוספת תקציב של 503,000 ש"ח. ובאותם תנאי התקשרות קיימים. א. התקשרות מקורית 25/4/02 ב. היקף מצטבר 5,558,516 ש"ח.

סיכום ועדה

אשר, 30% הנחה, מתאמת חתם 31.12.13

הועדה מחליטה להמליץ בפני ועדת הפטור באוצר, על מתן פטור ממכרז למתכנן/מנהל פ"ו/ועץ, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חוק חובת מכרזים התשנ"ב 1992.

מתכננים

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים חתומים	עומס חוזים בנהליך	נבחר
1 ארמי גרינשטיין הנדסה גיאודטית בע"מ	510644131			0	0	☒
2				0	0	☐
3				0	0	☐
4				0	0	☐
5				0	0	☐

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחוזת בגירסא 0)
" ללא התקשרויות בעבר

חתימות

ראש צוות - מחלקה	אני'ה (הא)	תאריך	27/1/11
מנהל/ת חטיבה סכנית	קרינת ברוך מעלה	תאריך	04/01/2011
יועץ הנדסי	רמ' מנחם בנאי 125	תאריך	

31.1.11

תאריך החלטת ועדה

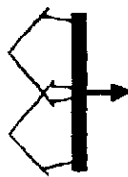
27/01/2011

תאריך הדפסה

30

סטטוס הדפסה

יו"ר הוועדה	ליאורה לבקוביץ זיידמן
מ"מ יו"ר הוועדה	קרלוס דריונברג
נציג החשב	
לשכה משפטית	
המודד הראשי	שמעון ברזי
מרכזת הוועדה	ירדנה שי



משרד הבינוי והשיכון

נתוני חישוב לוועדת הפטור

קוד ספק	510644131
---------	-----------

שם ספק	ארמי גרינשטיין הנדסה גיאודטית בעמ
--------	--------------------------------------

הערה	הצמדה לתאריך	הצמדה מתאריך	סכום גירסא צמוד	סכום גירסא לא צמוד	#	מס גירסא	חזרה
	01/11/2010	01/03/2001	3,772,179.0100	2,999,880.0000	0	0	9/1023696/01
	01/11/2010	01/03/2001	2,672,066.8500	2,124,999.6300	1	1	9/1023696/01
	01/11/2010	01/05/2008	311,584.3800	288,750.0000	2	2	9/1023696/01
פניה מספר : 505762	01/11/2010	01/06/2009	515,236.4300	495,125.0000	3	3	9/1023696/01
פניה מספר : 505762	01/11/2010	01/11/2010	583,801.9700	583,801.9700	4	4	9/1023696/01
			0.0000	0.0000			=====
			4,082,689.3300	0.0000			סה"כ התקשרויות המועד